

ÅBENT BORGERMØDE OM UDVIKLINGSPLAN FOR LANGEBRO

VELKOMMEN TIL

- vi glæder os til at præsentere den færdige plan

Helsingør Havne:

Havnechef Jesper Schrøder

Udviklingsmedarbejder Lene Jensen

DAGSORDEN:

Kl. 19.00-19.05	Velkommen
Kl. 19.05-19.15	Siden sidst
Kl. 19.15-19.30	Udviklingsplanens hovedideer
Kl. 19.30-19.50	Planen: Et emne ad gangen
Kl. 19.50-20.05	Hvad tænker I om planen? (inkl. pause og kaffe og kage)
Kl. 20.05-20.50	Dialog og input
Kl. 20.50-20.59	Den afsluttende proces
Kl. 21.00	Tak for i dag!

Kulturhuset Bølgen / d. 20.11.2019





SIDEN SIDST...

- Vi har arbejdet videre med de mange input fra mødet i juni
- Vi har talt med foreningerne i området
- Vi har talt med kommunens andre myndigheder
- Vi har udarbejdet en færdig plan...

Udviklingsplan for Langebro

November 2019



Udviklingsplan for Langebro

Hovedideerne i udviklingsplanen er:

Bådpladserne: Langebro er en jollehavn, fordi der kun er plads og vanddybde til joller. Fremover får kun joller plads på havnen.

Vinterbadeforeningen ÅHH: Helsingør Havne ønsker at give foreningen plads til byggeri på Langebro foran det sorte skur. Der testes ledelys på broen for øget sikkerhed.

Ålsgårde Surf og Sejlkлуб: Helsingør Havne ønsker at give klubben mulighed for at bygge depot bag det sorte skur. Hvis der bygges, fjernes containeren.

Kajakopbevaring: Det nuværende kajak/jolleskur bevarer. Der skabes plads til flere kajaker på græsplænen ved Ndr. Strandvej.

Endnu hyggeligere og smukkere Langebro: Oprydning, ordensreglement, forskønnelse og opholdsmuligheder.

Parkering og kørsel: Ærindekørsel tilladt, men der bliver ingen faste P-pladser. Der 'nudges' til bedre adfærd.

Mobil bod: I 2020 udføres forsøg med mobil bod.

BÅDPLADSER OG JOLLEHAVNENS FUNKTION

Langebro er en jollehavn

På Langebro er der kun plads og vanddybde til joller - og vi kan ikke ændre på de fysiske forhold.

Fremover får kun joller plads på havnen.

Reglerne vil blive sådan:

- Max bådstørrelse bliver 2 x 5 m inkl. vogn
- Autotrailere vil ikke være tilladt

Hvad med de både, der er der i dag?

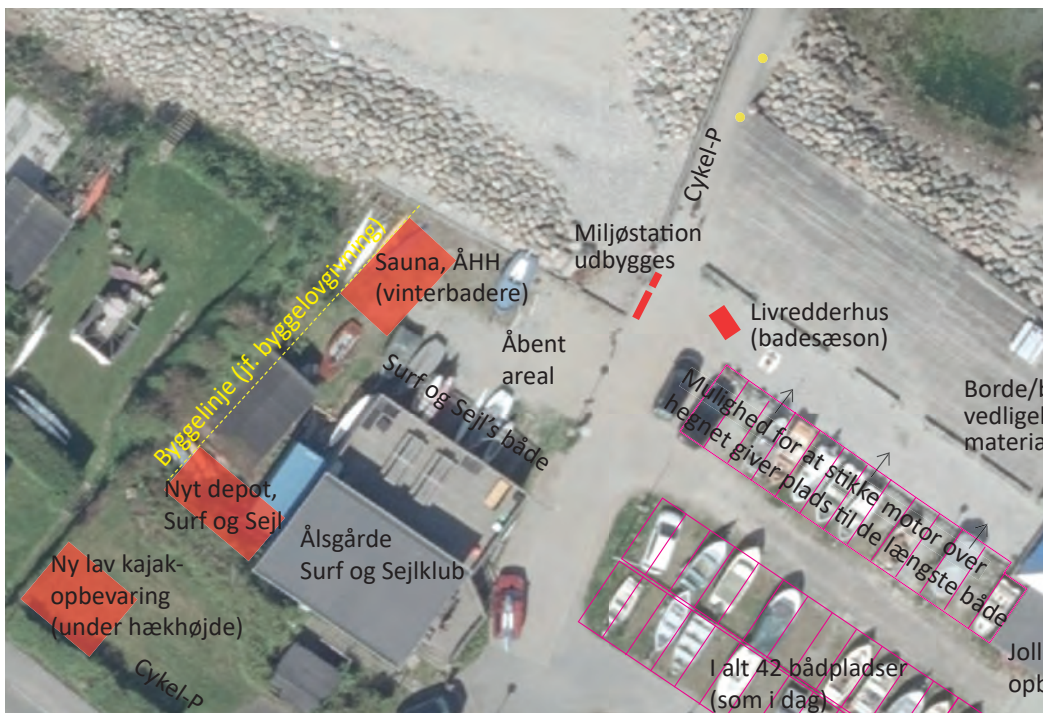
Hvis du har en bådplads, så bliver du ved med at have en plads på Langebro, men der kan komme ændringer:

- De længste både skal for fremkommelighedens skyld stå langs sandet. Du kan derfor blive tildelt en ny plads.
- Du kan også blive skrevet op til en plads i Nordhavnen.
- Tal nærmere med Lise på Havnekontoret.

Uddybning ved rampen?

Den dybde, Helsingør Havne vil opretholde, er den som kræves til en traditionel jolle. Efter stormen er dybden igen er blevet i orden, har vores opsynsmand sagt, så vi har afbestilt uddybningen for denne gang.





ÅHH - NY FORENING PÅ LANGEBRO

Byggemulighed for vinterbade foreningen ÅHH

Helsingør Havne ønsker at give foreningen plads til at bygge på Langebro. Foreningen ønsker at bygge et hus på i alt ca. 24 m² med sauna og omklædningsrum.

Der bygges så lavt som muligt, men bygningen skal dog løftes ca. 40 cm over terræn for at sikres mod ekstremt højvande. Bygningen skal være sort, og der kan laves et vindue mod Øresund. Visualiseringen viser de meget foreløbige principper.

Det siger bygningsreglementet

Ved fritliggende huse kan kommunalbestyrelsen ikke nægte at godkende bygningshøjde og afstandsforhold, når følgende betingelser er opfyldt:

- 1) Maksimal højde er 1,40 m x afstanden til naboskel og sti.
- 2) Mindste afstand til skel på 2,50 m mod nabo, vej og sti.

Næste skridt

Foreningen skal i gang med søge at fonde om penge til byggeri. Foreningen og Helsingør Havne er i dialog med byggemyndigheden om krav for at opnå byggetilladelse. Bygningen vil være betalt, ejet og drevet af foreningen.





VI TESTER LEDELYS PÅ BROEN

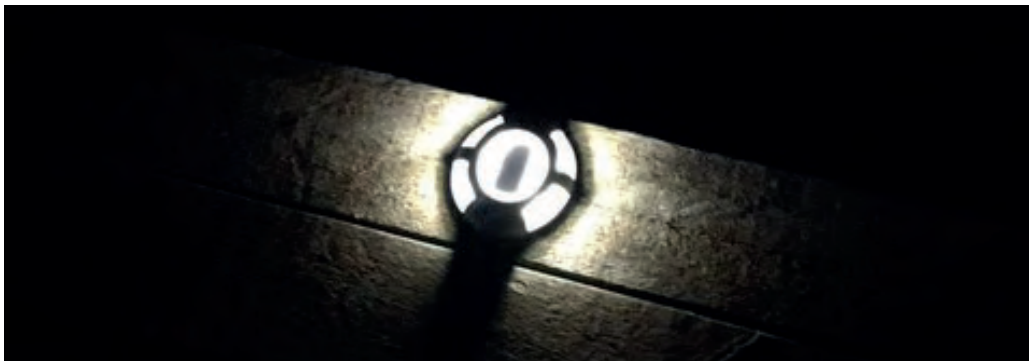
Når der bades i vintermørket...

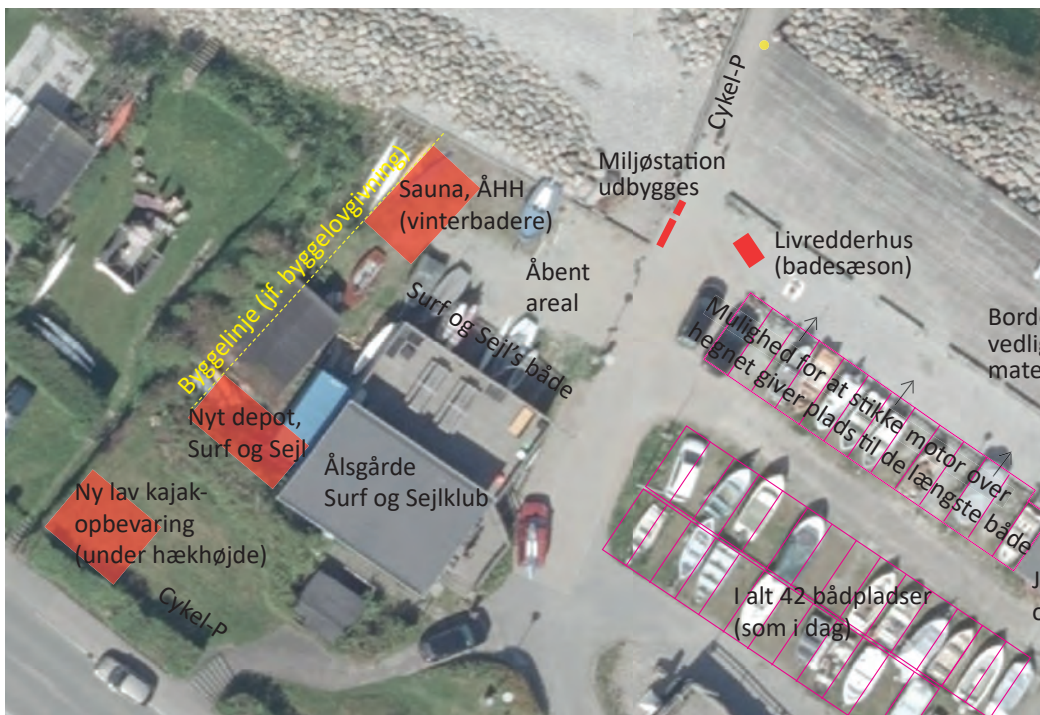
kan det være svært at skelne kanten mellem den høje og den lave bro.

Vinterbadeforeningen ÅHH vil gerne være med at at forsøge at afhjælpe dette problem ved at betale og opsætte små ledelys, der markerer kanten af den høje bro. Lysene er små solcellendrevne 'knopper', der skrues fast på broen.

I øjeblikket testes ledelysene på broen. De to fotos viser forsøget. Gå ud og se dem i virkeligheden, og giv os gerne jeres input i en mail.

Hvis ledelysene bliver opsat, vil de være betalt, ejet, driftet af ÅHH.





ÅLSGÅRDE SURF OG SEJLKlub

Behov for mere depotplads

Helsingør Havne ønsker at give klubben mulighed for at bygge mere depotplads i 'hullet' bag det sorte skur.

Bygningsreglementets krav til afstand til skel vil blive overholdt, og depotet skal males sort, så den falder i et med omgivelserne set fra Øresund.

Hvis depotbygningen bygges, fjernes containeren.





GRILLHYTTE OG KAJAK/JOLLESKUR

”Grillhytten er fin, som den er..”

Det gennemgående input har været, at Brolaugets grillhytte er fin, som den er. Når taget engang er slidt op, får I en lysere grillhytte, hvis I køber et helt hvidt tag.

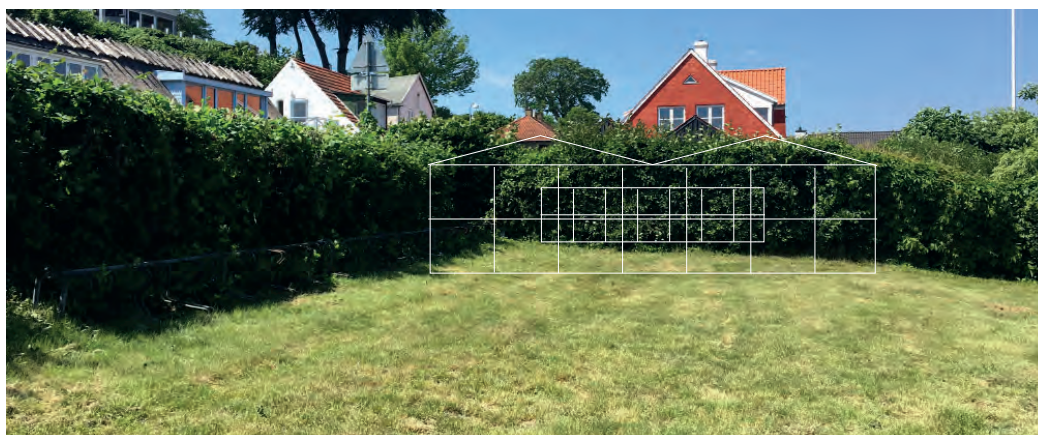
Det nuværende kajak/jolleskur bevares

Det gennemgående input har været, at kajak/jolleskuret ligger bedst, som det gør i dag. Skuret må man bruge, hvis man har en kontrakt med Helsingør Havne.



Mere kajakopbevaring på en øverste græsplæne

Helsingør Havne har konstateret et behov for mere plads til kajakker. Vi får plads til 12-16 stk. ved at lave et lavt opbevaringsstativ på græsplænen ved Ndr. Strandvej. Stativet bliver omtrent på højde med hækken.





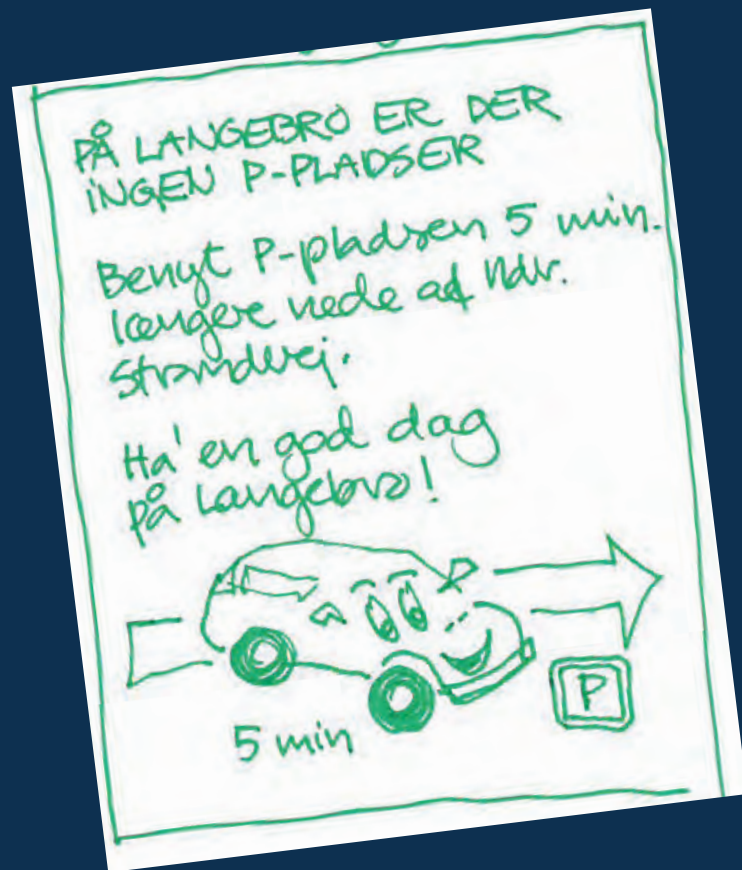
KØRSEL OG PARKERING

Der bliver ikke faste P-pladser på Langebro

Det er ikke muligt at lave faste P-pladser uden at skære drastisk i antallet af bådpladser. Derfor bliver der ingen faste P-pladser. Trafikskiltet siger "Ærindekørsel tilladt", og det holder vi fast i. Bommen vil - som i dag - kun blive brugt ved helt særlige lejligheder.

For det meste fungerer kørsel og parkering OK på Langebro, men vi vil gerne lokke flere til at parkere et andet sted ved at 'nudge'.





BUDSKABET PÅ SKILTET KUNNE VÆRE OMTRENT SÅDAN...

NUDGINGSKILT VED NEDKØRSLEN

Nudging giver mere hensigtsmæssig adfærd

'Nudging' er at give et lille hjælpende puf til at vælge at gøre det mest fornuftige eller hensigtsmæssige.

Det gælder om at få flest muligt til at parkere på P-pladsen på Ndr. Strandvej, ved kirken eller andre steder, hvor parkering er lovlig, og det vil vi gøre med et venligt informerende skilt.



VELKOMMEN PÅ LANGEBRO

Langebros bruges af rigtig mange...
For at alle får en god oplevelse gælder disse
ordensregler for Langebro:

- 1) **Vis hensyn til andre** når du opholder dig på Langebro
- 2) **Smid affald i affaldsspandene**
og efterlad området som du gerne selv vil finde det i morgen
- 3) **Din hund skal være i snor hele året**
og må ikke være på strandbredden i Blå Flag-perioden
- 4) **I bil er kun ærindekørsel tilladt på Langebro**
Vis hensyn til de andre brugere, når du stiller bilen eller cyklen
- 5) **Du må ikke benytte musikanlæg med forstærkere**
(fx soundboks og ghettoblaster), hvis du ikke har tilladelse fra Helsingør Havne
- 6) **Afholdelse af arrangementer kræver tilladelse**
fra Helsingør Havne. Det er et arrangement, når mere end 20 personer forsamles*
- 7) **Der skal være ro kl. 22 på dage uden arrangementer**

** Institutioner, skoler og lignende grupper med ledere er undtaget fra denne regel.
Foreninger med lokaler på Langebro kan få en særlig tilladelse hos Helsingør Havne.*

Ha' en god dag på Langebro!

Overtrædelse af reglerne kan straffes med bøde (Ordensbekendtgørelsens §18).



ANDRE EMNER

Langebros har fået et ordensreglement

Som et direkte resultat af udviklingsplanprocessen har Langebro nu fået et ordensreglement, så politiet kan skride ind, når der foregår uhensigtsmæssig adfærd eller aktiviteter på stedet. Tak for jeres input!

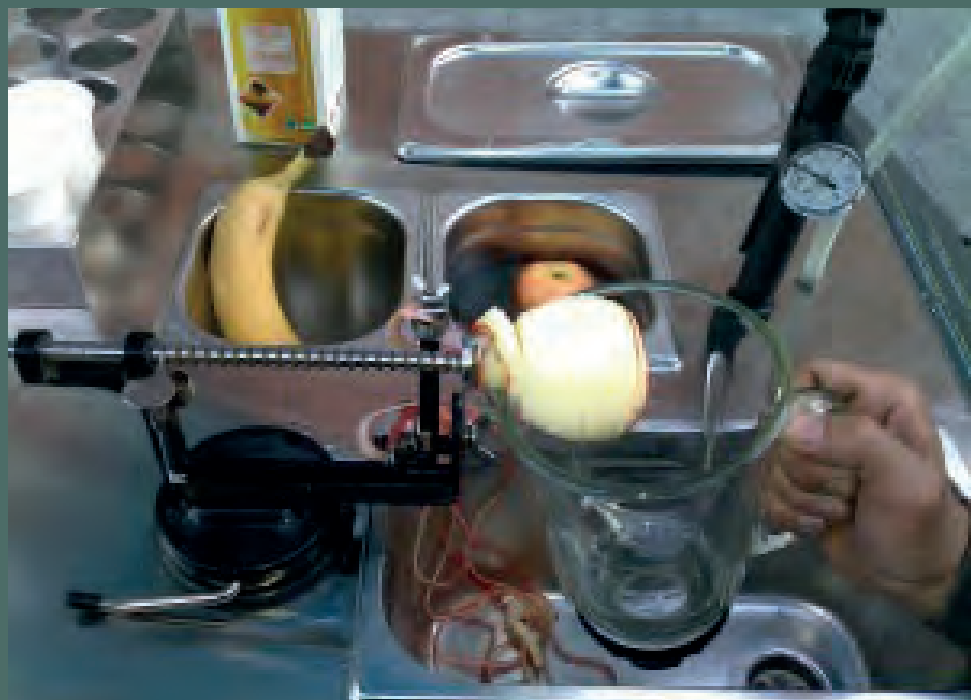
Vi har også fået et godt samarbejde op at køre med både SSP (Skole, Social, Sundhed, Politi) og lokalpolitiet omkring opretholdelse af ro og orden på Langebro.

Forskønnelse af arealet oppe ved Ndr. Strandvej

Vi vil spørge Forsyning Helsingør, om vi kan få flyttet nogle af de containere, der ikke bruges særlig meget eller få dem erstattet med nogle mindre. På den måde bliver der pænere og mere plads til cykelparkering.

Aktiviteter på Langebro

I processen er der kommet mange forslag til anlæg og funktioner, der kunne være på Langebro. Pladsen er trang, så vi holder fast i at stedet er 1) en jollehavn, 2) et foreningshjemsted og 3) et lokalt udflugtsmål. Helsingør Havne vil give tilladelser til lokale arrangementer, som skaber mere aktivitet, men ud over hvad der er nævnt i udviklingsplanen, vil der kun i meget begrænset omfang blive givet tilladelse til flere ting eller funktioner.



EN MOBIL BOD?

De fleste synes, det kunne være en god ide

Den vejledende afstemning ved sidste møde viste at ca. 3 ud af 4 syntes at det var en god ide (36 for/13 imod). Af dem, der var imod, nævnte de fleste hensynet til EMMI's som grunden.

Helsingør Havne vil gennemføre et forsøg i 2020

Nu er EMMI's igennem den første følsomme etableringssæson og publikum kender forretningen og dens gode kvalitet. Derfor vil Helsingør Havne gerne have et forsøgsår, hvor det testes om en cykelbod fungerer på Langebro.

Vi foreslår:

- forsøg i 2020
- kun cykelbod eller knallertbod
- der må kun stå én ad gangen
- evaluering:
 - 1) Hvor mange dage og hvilke?
 - 2) Har der været konkrete problemer?
 - 3) Brugerundersøgelse: Hvad synes I?

HVAD TÆNKER DU OM PLANEN?

Lille midtvejs-workshop

Nu er planen gennemgået, og det er tid til at give jeres umiddelbare input.

- På væggen hænger plancher med hvert emne for sig.
- Ved siden af er der små sedler til at klistre på.

Skriv dine bemærkninger og sæt dem på den planche, som du gerne vil give input til.

Er det en generel bemærkning, så sætter du den bare på den generelle planche.

SÅ ER DER PAUSE...

I pausen kan du se, hvad de andre har skrevet. Vi tager en fælles snak om et emne ad gangen bagefter...



DIALOG OM PLANEN

Vi tager det emne for emne:

- Bådpladser og jollehavnens funktion
- ÅHH - ny forening på Langebro
- Ledelys på broen
- Ålsgårde Surf og Sejlklub
- Kajakopbevaring
- Kørsel og parkering
- En mobil bod?
- Andre emner

Udviklingsplan for Langebro

November 2019



ÅBENT BORGERMØDE OM UDVIKLINGSPLAN FOR LANGEBRO

Hvad er næste skridt?

Tak for de reaktioner og input vi har fået ved mødet i dag. Nu kommer en skriftlig høringsperiode på en måned, hvor man kan give yderligere input til planen.

Den 18. december slutter høringsperioden.

Vi kigger på alle input og vurderer, om nogen af dem giver anledning til at ændre på planen i forhold til det, vi har præsenteret i dag.

I starten af det nye år offentliggøres den endelige plan på havnens hjemmeside. Den vil vi fremover navigere efter, når Langebro skal udvikles.

Tak for i dag - og for processen!

Det har været en fornøjelse...

Vi er glade for, at I er så mange som har været med og har givet os masser af input undervejs.

