

Helsingør Havne byder velkommen til efterårsmødet 2022 i

NORDHAVNENS RÅDGIVENDE BRUGERUDVALG

Dagsorden for brugerudvalgsmødet

Onsdag d. 12. oktober kl. 17.00-19.30 på Kulturværftet, M1

- kl. 17.00-17.05 Velkommen og præsentation
- kl. 17.05-17.30 Organisation, opgaver og vision:
Havnechef Martin Vestergaard har ordet
- kl. 17.30-18.30 Sket siden sidst:
Nyheder fra havnekontoret
- kl. 18.30-18.45 Drift, anlæg og særbevillinger:
Status for 2022. Planer for 2023.
- kl. 18.45-19.00 Eventuelt:
Spørgsmål fra brugerudvalget
- kl. 19.00 Dato for næste møde
- kl. 19.00-19.30 Spisning:
En dejlig efterårssuppe med brød serveres.
Afrunding og hyggesnak...
- kl. 19.30 Tak for i dag!



Vi glæder os til et godt møde!



ORGANISATION, OPGAVER OG VISION

HAVNECHEF MARTIN VESTERGAARD HAR ORDET



”Tre af de vigtigste ting for mig som ny havnechef er at:

- Havnen udvikles i dialog med brugerne
- Havnen leverer den bedst mulige service indenfor de givne økonomiske rammer
- At være tilgængelig, men også at uddelegere den daglige drift og udvikling til de relevante fagpersoner på havnekontoret”

ORGANISATION OG OPGAVER

Ejerforhold
Strategier
Forretning

Daglig ledelse
Udvikling
Administration

Havnedriften
Havnevagten

HELSINGØR HAVN

● Havnechef

● Økonomimedarbejder

● Kommunikationsmedarbejder
(herunder også bestyrelsessekretariat)

Havnemester ●

● Udviklingsmedarbejder

● Administrative medarbejdere

● Havnevagten

● Havneassistenter

Personale udlejes via rammeaftale

NORDHAVNEN



ORGANISATIONSDIAGRAM

HELSINGØR HAVNE

Havnechef: Martin Vestergaard

HELSINGØR HAVN

Havnemester: Jan Hjort Christensen

Status: Kommunal selvstyrehavn (erhverv)

Ledelsesstruktur: Bestyrelse

4 politikere, hvoraf én er bestyrelsesformand

3 eksterne erhvervsrepræsentanter (udvalgt af Byrådet)

Økonomisk struktur:

Selvstyrehavn ejet af Helsingør Kommune.

Selvstændig økonomi - klassisk årsregnskab

Ansatte: Havnechef, økonomimedarbejder og kommunikationsmedarbejder

Rammeaftale: Havnemester og alt øvrigt personale lejes i Helsingør Nordhavn

HELSINGØR NORDHAVN

Havnemester: Jan Hjort Christensen

Status: Kommunal lystbådehavn

Ledelsesstruktur:

Daglig ledelse sker fra havnekontoret.

Byrådet udgør formelt den øverste ledelse.

Økonomisk struktur:

En del af Helsingør Kommune.

Selvfinansierende: Tjener selv til drift/anlæg

Ansatte: Havnemester, udviklingsmedarbejder, 2 administrative medarbejdere, 9 havneassistenter

Rammeaftale: De ansatte i Helsingør Nordhavn udlejes til Helsingør Havn efter rammeaftale.



NORDHAVNEN FRA 2006 TIL 2022:

En havn, som har fået mange nye havnefunktioner og rekreative oplevelser.

En havn, hvor dem uden båd er inviteret indenfor og er med til at skabe havneliv hele året.

Grundlaget er på plads - nu kan vi lægge endnu et lag på lystsejlernes og foreningernes brug af havnen



'Borgen':
Service og solnedgang

Brorenoveringer

Vinterbadermiljø

Vaskeområde

Ny sammenhæng
mellem byen og havnen

Endebroer til
store både

Røde skure

Nyt slæbested

Flere toilet-
bygninger

3-tons kran

Flydebroer

Havnepromenaden

Nye forretninger

Sammenhængende
havnepromenade og
strandpromenade

Bom

Vandlaboratoriet

Legeplads

Minigolfbane



NORDHAVNEN I DAG



Sejlerliv

Aktivt foreningsliv

Familiehygge

Cafe- og forretningsliv

Havneservice



VISIONEN: NORDHAVNENS 3-PUNKTSPLAN 2022-2025

EN 3-PUNKTSPLAN MED TRE SØJLER



HAVNEDRIFT

Drift- og vedligehold

- Tilstandsvurdering
- Vedligeholdelsesplan
- Sikker Havn-certificering
- Nyt reglement (vedtægter)
- Flere større bådpladser
- Løbende havnedrift efter årshjul

1. søjle

Det
eksekverer
vi på nu

HAVNEUDVIKLING

Udviklingsplan med flere scenarier

- Proces og kommissorium fastlægges
- Samarbejdspartnere, internt/eksternt
- Inddragelse af brugerne
- Inddragelse af offentligheden
- Tidshorisont: 2023-2024?
- Godkendelsesproces

2. søjle

Det skal
vi i gang
med i 2023

LOKALPLAN

Genoptagelse af processen

- Udviklingsplan og lokalplan hører tæt sammen. Lokalplanprocessen kører efter den almindelige lovgivning
- Skal arealet bag Øresundsakvariet med i lokalplanen?
- Tidshorisont: 2024-2025?
- Godkendelsesproces

3. søjle

Processen
skal derefter
genoptages

SKET SIDEN SIDST... KORT NYT

Ny havnechef



Alex er ansat



Jans 25 års jubilæum



Legeplads er åbnet



Klaptilladelse på vej



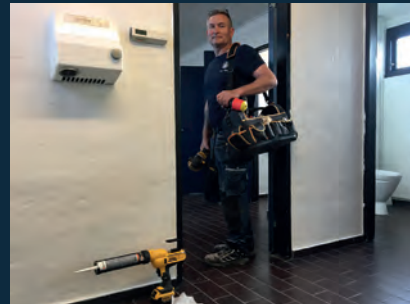
Store bådpladser på bro 17



Sejlerkøkken

**AFVENTER
UDVIKLINGS-
PLANEN**

Opfriskning af toiletter



Den gamle havnefogedbolig

**AFVENTER
UDVIKLINGS-
PLANEN**

Plus de nyheder,
som vi gerne vil
udddybe lidt mere...

VASKEOMRÅDE, ETAPE 2



Vaskeområde på Søndre Mole

- **Etape 1** blev færdig i august 2021.
- **Etape 2** skulle været startet i august 2022, men trods ekstra filtre var zinkmængden stadig for høj. Anlægsarbejdet må først påbegyndes, når der er styr på miljøforholdene.
- **Vi håber at kunne starte på etape 2** i foråret 2023. Bådene på Søndre Mole skal derfor på vandet senest d. 15. maj 2023.

HJÆLP OS MED AT FÅ ZINKMÆNGDEN NED

- **Ældre anoder** skal demonteres eller afdækkes, før bådene spules.
- **Der skal fejes grundigt op efter spuling**, så zinkrester fra anoderne ikke ligger tilbage på asfalten.

SIKKER HAVN



Nordhavnen skal certificeres som 'Sikker Havn'

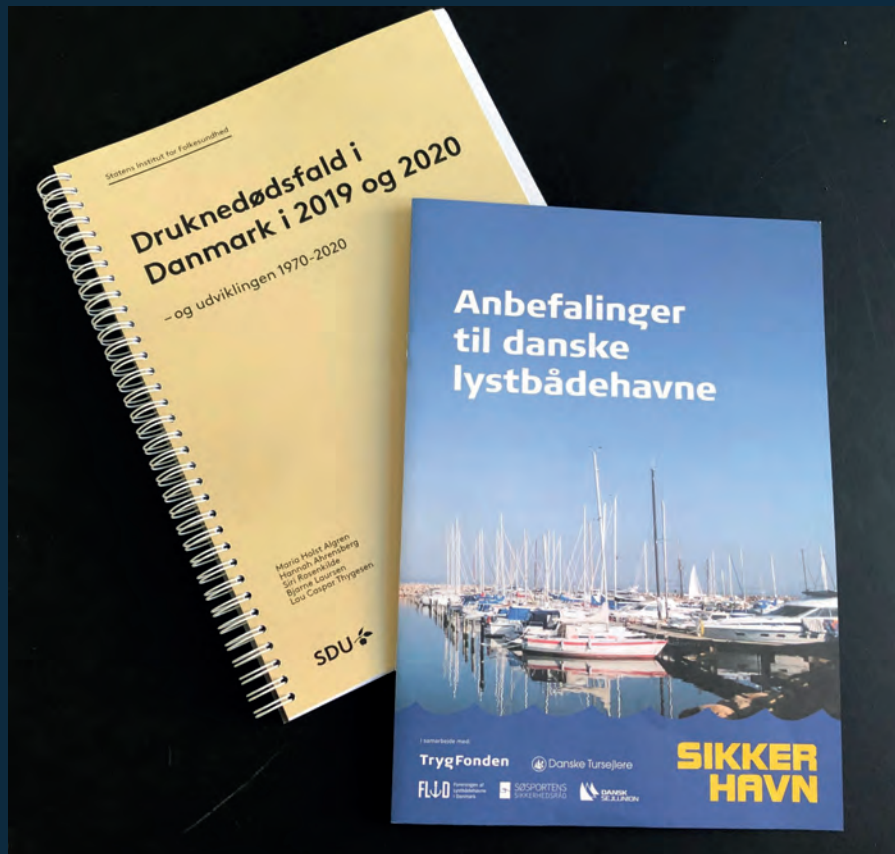
Der ikke findes national lovgivning om havnesikkerhed. Derfor har Foreningen af Lystbådehavne i Danmark taget initiativ til certificeringsordningen Sikker Havn.

Helsingør Nordhavn skal certificeres som Sikker Havn.

Sådan foregår certificeringen:

- Sikkerhedskonsulent har gennemgået havnen
- Sikkerhedskonsulenten har skrevet en rapport med risikovurdering og anbefalinger
- Havnen er i gang med at udføre anbefalingerne
- Når alt er udført, bliver havnen certificeret.

NATIONAL KONFERENCE OM HAVNESIKKERHED



Fire hovedpointer fra konferencen:

- Den passive sikkerhed er den allervigtigste!
- Der skal være mulighed for at redde sig selv
- Der skal være mulighed for at redde andre
- Tænk i forebyggelse af farlige situationer, hvor det er muligt (fx lys, indretning, afskærmning, advarsel)

National konference om havnesikkerhed

Der sker hvert år i gennemsnit 10 drukneulykker i danske havne. Ulykker kan aldrig fuldstændig undgås, men i de danske lystbådehavne er der stort fokus på forebyggelse.

Helsingør Havne deltog i juni 2022 i en national konference om havnesikkerhed.



HAVNESIKKERHED

Det kan du gøre for at højne havnesikkerheden:

- Lær at bruge havnens sikkerhedsudstyr!
- Lær din forenings medlemmer at bruge havnens sikkerhedsudstyr!
- Kontakt os, hvis du observerer noget, der kan udgøre en sikkerhedsrisiko!

To B: from A to B - that's the question!



FARLIG BADNING I HAVNEN



- **Havnen:** Flyttet redningsstige, så badning fra molehovedet minimeres. Skilte med 'Badning forbudt'.
- **Kronborg Badelaug:** Opsætter låge. Der er en 'psykologisk barriere' i at åbne en låge og gå ind på privat ejendom
- **SSP:** Har stor opmærksomhed på problemet og har talt med de unge om, hvorfor det er farligt
- **Politiet:** Har været tilkaldt. Det er godt at vise de unge, at det har konsekvens, når sikkerhedsanvisninger ikke følges
- **Husk at:** Melde det til politiet, når I observerer farlig adfærd - og tal med de unge, I kender, om hvorfor det er farligt

Kronborg Badelaug har udarbejdet skitseforslag til en ny badebro på ydersiden af molen. Havnen bakker op. Vi tror, den kan dæmpe problemerne.

FORSIKRING



Forsikring ved optagning og søsætning

- Forsikringsforholdene er grundigt undersøgt
- Vi har opdateret vores håndteringsprocedurer
- Der er enkelte både, som vi på grund af tilstand eller konstruktion ikke kan håndtere under havnens ansvarsforsikring

NYT REGLEMENT



Vedtægter og Ordensregler for Helsingør Nordhavn samt

jolleanlæggene på Strandhave Jolleanlæg og

Ålsgårde Langebro

Marts 2012

SIDEN SIDSTE BRUGERUDVALGSMØDE

- Udkastet til nyt reglement for Nordhavnen har været i høring hos:
 - bådpladslejerne
 - foreningerne
 - brugerudvalget
 - ventelisten
- Havnen har fået vejledning i den videre proces hos planafdelingen i Helsingør Kommune, som er kommunens proceskonsulenter
- Høringssvarene er samlet og kategoriseret efter emner

NÆSTE SKRIDT

- Reglementet bliver - ud fra de indgivne høringssvar - bearbejdet i samarbejde med havnens juridiske rådgiver hos DLA Piper
- Det bearbejdede udkast skal til godkendelse hos Trafikstyrelsen. Trafikstyrelsens eventuelle bemærkninger skal indarbejdes
- Det bearbejdede udkast skal godkendes i Byrådet i 2023

TOP 3 I HØRINGSSVAR OM NYT REGLEMENT

REGLEMENT FOR NORDHAVNEN

15 bemærkninger



Rød/grøn-skilte skal stå på grøn, når man er i havnen

5 bemærkninger



Ønsker de 2 års 'karenstid' på rokeringslisten fjernet

4 bemærkninger



Ønsker cykling forbudt på havnepromenaden

STANDARDREGLEMENT FOR LYSTBÅDEHAVNE

OBS: Standardreglementet er en del af dansk lovgivning, og ordlyden kan ikke ændres.

FAKTA OM HØRINGEN

Antal høringsberettigede:

ca. 1403 bådere/foreninger/brugerudvalg
ca. 597 personer på ventelisten

Antal hørings svar, bådere/foreninger:

17 personer og 1 forening har givet i alt 27 hørings svar

Antal hørings svar, ventelisten:

3 personer har givet i alt 4 hørings svar

Antal emner, der berøres i hørings svarene:

55 forskellige emner

3 bemærkninger



Hvem kan man klage til, hvis man føler sig forurettet af havnemyndigheden, når der ikke er en bestyrelse?

*Klager skal rettes til Center for By, Land og Vand.
Byrådet er højeste myndighed i Helsingør Nordhavn.*



ARRANGEMENTER 2022-2023



Fra Sjælland Rundt Sailing Week 2022

Arrangementer i 2022

Sjælland Rundt Sailing Week, d. 15.-19. juni:
Fem flotte dage på havnen! Giv os gerne feedback.

Ironman, d. 24. + 26. juni:
Vi arbejder for, at generne bliver så få som muligt.
Giv os gerne feedback.

Tunforskningsprojekt, d. 24. sept til 1. oktober:
Vi synes, at det gik fint at håndtere de 50 både og de tilhørende trailere. Giv os gerne feedback.

Andre arrangementer?
Snak med Lene, hvis I har planlægger arrangementer eller ønsker at drøfte nye, gode ideer.

VILD MED VAND 2023

Vi vil gerne fortsætte traditionen!
Er der nogen, der vil med i en planlægningsgruppe sammen med havnen?

STATUS PÅ DRIFTPROJEKTER I 2022

Opgjort pr. 1. oktober 2022

Poster:	Budget	Realiseret	Noter
Løbende drift/vedligehold	500.000 kr.	ca. 375.000 kr.	<i>Der mangler endnu et kvartal (ca. 125.000 kr.)</i>
Renovering af bro 22	200.000 kr.	ca. 225.000 kr.	<i>Udført</i>
Nye redningsstiger	100.000 kr.	113.000 kr.	<i>Indkøbt</i>
Sikker Havn og kursus:	10.000 kr.	10.000 kr.	<i>Udført</i>
Nye pæle	200.000 kr.	ca. 150.000 kr.	<i>Udført</i>
Reparation af tag på vaskeri	200.000 kr.	-	<i>Tilbud afventes</i>
Forbedring af affaldspladser	50.000 kr.	gratis	<i>Forsyning Helsingør leverede containere</i>
Reparation af bro 2, 13 og 17	100.000 kr.	-	<i>Udføres i 2022-2023. Beløb justeres til ca. 200.000 kr.</i>
Oprensning af yderhavn	200.000 kr.	-	<i>Udføres i 2023, da klaptilladelse ikke er klar endnu</i>
I alt	1.560.000 kr.	ca. 873.000 kr.	<i>Opgjort pr. 1. oktober 2022</i>
Budgetramme:	1.100.000 kr.		

Samlet driftsbudget i 2022: 1,1 mio. kr.

Der var planlagt et merforbrug på: 460.000 kr.

På grund af de udskudte arbejder bliver der ikke et merforbrug i 2022.

Eventuelt overskydende midler anvendes blandt andet til reparationer af broer.



STATUS PÅ ANLÆGSPROJEKTER I 2022

Opgjort pr. 1. oktober 2022

Poster:	Budget	Realiseret	Noter
Optagevogn	760.000 kr.	600.000 kr.	Udført (en del af beløbet kom med på driftsbudgettet i 2021)
Legeplads	500.000 kr.	530.000 kr.	Udført
Ekstra miljøtiltag, vaskeområde	150.000 kr.	-	Udskudt til 2023
Ny bro til sejklubben	110.000 kr.	110.000 kr.	Udført
Diverse	40.000 kr.	-	Står i reserve til 4. kvartal 2022
I alt	1.560.000 kr.	1.240.000 kr.	

Meget tyder for nuværende på, at der bliver et mindreforbrug i 2022.

Eventuelt overskydende midler anvendes på tidligere igangsætning af planlagte anlægs- eller driftsprojekter.



HAVNENS SÆRBEVILLINGER I 2022

Opgjort pr. 1. oktober 2022

Særbevillinger	Budget	Realiseret	Noter
Vaskeområde, 2. etape	1,8 mio. kr.	0,6 mio. kr.	<i>Projekt udskudt pga. miljøforhold, men materialer er indkøbt, så vi er klar i 2023</i>
Reparation af molehoved	2,0 mio kr.	1,8 mio. kr.	<i>Udført</i>
I alt	3,8 mio. kr.	2.4 mio. kr.	

Der er i år et mindreforbrug på 1,4 mio. kr.
Vi ansøger om at få overført hele beløbet til 2023.



FREMOVER VIL HAVNENS DRIFTSPROJEKTER VÆRE STYRET AF EN VEDLIGEHOULDELSPLAN

VEDLIGEHOULDELSPLAN



FOR
HELSINGØR NORDHAVN

TILSTANDSRAPPORT
FOR
HELSINGØR NORDHAVN

Trin 1:
Tilstandsrapport

- Rådgivningsfirmaet NIRAS skal udføre en tilstandsrapport for Nordhavnen
- Ud fra tilstandsrapporten udarbejdes en vedligeholdelsesplan for havnen
- Fremover vil vedligeholdelsesplanen være styringsredskabet i forhold til havnens drift

Slutmål:
Vedligeholdelsesplan

DRIFTSPROJEKTER I 2023

- Vedligeholdelsesplanen for Nordhavnen kan muligvis implementeres allerede i 2023
- Indtil vi kender planens indhold, er vi tilbageholdende med at planlægge for mange driftsprojekter i 2023 udover det, der SKAL udføres, plus almindelig løbende drift.

Men vi har for nuværende disse driftsprojekter højt på vores prioriteringsliste:



Indkøb af manglende livredningsposter
(SKAL indkøbes, men er i restordre)



Flere større bådpladser



Renovering, bro 2, 13 og 17



Elmålere på gruspladsen



**Præventive tiltag:
Bomme, bump, kameraer**

BRUGERUDVALGETS INPUT

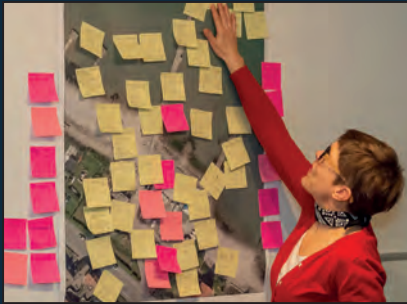
- Hvad tænker I om vores tanker?
- Har I input til prioritering: Hvad er vigtigst for jer?

ANLÆGSPROJEKTER I 2023

Vedligeholdelsesplanen kommer fremover til at have betydning for budgettet til anlægsprojekter:

- I år med mange driftsudgifter udføres der færre anlægsprojekter (og omvendt)
- Indtil vi kender planens indhold, er vi tilbageholdende med at planlægge for mange anlægsprojekter i 2023

Men vi har for nuværende disse anlægsprojekter højt på vores prioriteringsliste:



Eksterne konsulenter til udviklingsplanen



Ekstraudgifter til vaskeområdet



Midlertidig opvaskeplads indtil sejlerkøkken kommer



Nye opholdsfaciliteter - herunder grillpladser og steder med læ og ly



Opdatering af Tally-systemet

BRUGERUDVALGETS INPUT

- Hvad tænker I om vores tanker?
- Har I input til prioritering: Hvad er vigtigst for jer?

ANSØGNING OM SÆRBEVILLINGER I 2023-2026

STATUS PER 1. OKTOBER 2022:

Ansøgninger:

Forlængelse af jollerampen i 2023

Der er hentet pris på et projekt, som sejlkлубben skal godkende

Budget:

750.000 kr.

Noter:

Vi har fået afslag på ansøgningen

Renovering af broer i 2024-2026

Vi ville gerne kunne renovere alle havnens broer i de kommende år

2 mio. kr. pr. år

Meget tyder på et afslag på ansøgningen

Renovering af molehoved på bro 3 i 2026

Vi fik akut bevilling til renovering af molehovedet på bro 17 i år

2 mio. kr.

Ansøgningen er godkendt. Pengene er bevilget

I EN TID MED STORE KOMMUNALE SPARERUNDER ER DET SVÆRT AT FÅ SÆRBEVILLINGER

Men vi bliver naturligvis ved med at afsøge mulighederne.



SPØRGSMÅL FRA BRUGERUDVALGET

PRÆVENTIVE TILTAG

NORDRE MOLE

Om hastighed:

- Hastighed kan begrænses bump som dem, vi allerede har andre steder på havnen.
- Udviklingsplanen skal fastlægge de fremtidige kørselsmuligheder.

Om forkørselsret:

- Nordre Mole har status af vej. Derfor skal cyklister og gående på promenaderne holde tilbage for biler. Vi foreslår vejafdelingen at lave hjagtænder på promenaderne, så vigereglerne er tydelige.

MIDTERMOLEN

Om adgangsbegrænsning:

- Der opleves narkohandel og hensynsløs kørsel. Der ønskes en bom.
- Havnen ønsker også en bom.
- Tidspunkt for etablering afhænger af den økonomiske prioritering.

HAVNEDRIFT OG -SERVICE

MASTESKURE

Om overholdelse af regler:

- For mange overholder ikke reglerne: Der ønskes derfor mere havneopsyn.
- Havnen fører tilsyn to gange om året.

GRUSPLADSEN

Om vedligehold:

- Havnen udbedrer grusbelægningen efter behov.
- Ny driftsaftale i 2023 med selskabet NSPV, der står for ukrudtsbekæmpelse.

OPTAGNING/SØSÆTNING

Om betalingsmuligheder:

- Bookingsystemet tillader kun betaling med visse typer betalingskort.
- Har du ikke sådan et kort: Kontakt havnekontoret - så finder vi en løsning.

Ønske om weekendoptagning:

- Vi må prioritere havnens ressourcer.
- Weekendoptagning bliver for dyrt.

FORTØJNING

DE BESVÆRLIGE BROER

Det gør havnen:

- Vi kigger på fortøjningsforholdene efterhånden, som vi renoverer broer.

Problematikken:

- Sommer- og vinterfortøjning stiller forskellige krav
- Vores broer skal kunne håndtere begge dele

BRUG AF GRILL

HVAD SKAL VÆRE LOVLIGT?

- Beredskabet har ingen indvendinger imod brug af gasgrill ombord på både. De sidestiller gasgrillen med gasblus i bådskøkkenet. Havnen noterer sig dette.
- Havnen vil markere hvor på havnen, der må grilles med kul - og vil også gerne lave flere grillpladser.



Forslag til mødedato i april 2023

Uge 15 (d. 11.-14. april)

Uge 16 (d. 17.-21. april)

Vi slutter af med fællesspisning

En varm efterårssuppe fra cafeen serveres.
Afrunding og hyggesnak.

Kl. 19.30:
Tak for i dag!

TAK FOR I DAG!



REFERAT AF BRUGERUDVALGSMØDE

12. oktober 2022

Referat: d. 25.10.2022



Mødedeltagere:

Helsingør Sejlklub	Mads Staunskjær
Helsingør Motorbådsklub	Ole Elleskov og Jens Harlyck
Fiskelauget	Tommy Nielsen og Peter Jonassen
Dansk Søredning	Anders Lassen
Aquanaut Dykkerklub	Kim Schroeder
Ålsgårde Søspejdere	Inga Strodl
Bæredygtigt Kystfiskeri	Søren Jacobsen og David Lange

Helsingør Havne	Jan Hjort Christensen, konstitueret havnechef
	Lise Lotte Blicher Bendtsen, kommunikationsmedarbejder
	Lene Jensen, udviklingsmedarbejder (referent)

Afbud til dagens møde:

Ikke havnerelateret erhverv
Erhvervsskibene
Fritidsfiskerne i Nordhavnen
Kronborg Badelaug
Øresundsakvariet
Kajakklubben Krogen
Strandjagtforeningen
De maritime forretninger

1. Velkommen og præsentationsrunde

Havnechef Martin Vestergaard bød velkommen til brugerudvalgsmødet og gav ordet til Lene Jensen, der som havnens udviklingsmedarbejder var mødeleder. Herefter præsenterede deltagerne sig for hinanden.

2. Organisation, opgaver og vision: Havnechef Martin Vestergaard har ordet

Martin Vestergaard, som tiltrådte som ny havnechef d. 2. maj, startede mødet med at fortælle, at han er meget glad for jobbet, og at han havde glædet sig meget til sit første brugerudvalgsmøde. Han har været på besøg hos de enkelte foreninger og forretningsdrivende. Disse besøg og den løbende dialog er noget, han vil fortsætte med, men han ser også frem til at samarbejde med dem som gruppe her i brugerudvalget. Havnedrift er nemlig en 'holdsport', og på havnekontoret lægges der stor vægt på at sætte det rigtige faglige hold i forhold til de konkrete opgaver og at levere den bedst mulige service.

Herefter fortalte han om, hvad der er vigtigt for ham som havnechef og om Helsingør Havnes organisation og opgaver (se præsentationsmaterialet). Han fortalte også, at han som havnechef er ansat af kommunalbestyrelsen.

Derefter fortalte Martin Vestergaard om havnens visioner for arbejdet i 2022-2025. Der er sket meget på havnen i de sidste 15 år. Havnepromenaden var et vigtigt led i omdannelsen, og siden er der kommet mange nye havnefunktioner og rekreative oplevelser til (se præsentationsmaterialet). Havnen er nu klar til at lægge flere lag på lystsejlerne og foreningernes brug af havnen – bl.a. via den udviklingsplan, der skal udarbejdes. Havnekontoret forestiller sig en udviklingsplan med flere scenarier. På den måde kan man vælge og kombinere blandt flere forskellige muligheder. Grundlaget for udviklingsplanen er et kommissorium, som skal udarbejdes og godkendes i kommunalt regi.

I havneudviklingen, der skal ske i de kommende år, er sikkerheden for personer, materiel og fartøjer vigtig. For skrider sikkerheden, skrider selve grundlaget for at drive en havn. Der skal også passes på havneanlægget ved kapitalbevarende vedligeholdelse, og havnen skal drives fornuftigt inden for de givne økonomiske rammer.

Bemærkninger fra brugerudvalget:

- Der spørges til, hvem der skal udarbejde kommissoriet, og hvordan processen omkring kommissoriet skal foregå. Martin svarer, at han ikke ved det konkret endnu, men at det er vigtigt for ham, at det bliver en proces, hvor brugerudvalget bliver inddraget.
- Der bliver spurgt til økonomien i en fremtidig udvikling af havnen, for hvor skal pengene komme fra? Martin svarer, at nogle tiltag sandsynligvis er selvfinansierende via den merindtægt, som et givent tiltag over en årrække kan generere. Til andre ting skal der nok søges fondsstøtte, og nogle af de mindre ting kan sandsynligvis finansieres af havnen selv.
- En brugerudvalsrepræsentant siger, at han synes, at vi kan være stolte af den havn, vi har nu. Der er kommet et dejligt liv, og vi har fået byens borgere med ned på havnen.

3. Nyheder fra havnekontoret

Hvad der er sket på havnen siden sidste møde, er beskrevet i præsentationsmaterialet.

Om vaskeområdet fortæller havnemester Jan Hjort Christensen, at der fortsat er problemer med at overholde miljøtilladelsen, som er forudsætningen for at kunne gå videre med etape 2. Der er fortsat for meget zink i vandet, der udledes til havnen, og trods ekstra filtre kan miljømyndighedens krav stadig ikke overholdes. Det vides ikke, hvor meget zink, der var i vandet før etape 1 af vaskeområdet blev udført, så ingeniørfirmaet Moe hjælper os med at udfordre de meget stramme krav. Det kan nemlig ikke helt udelukkes, at zinkmængden skyldes udefrakommende faktorer, som vi ikke kender, for eksempel fra biler.

Om havnesikkerhed fortæller udviklingsmedarbejder Lene Jensen om certificeringen som 'Sikker Havn', om deltagelsen i en national konference om havnesikkerhed og endelig om, hvad brugerne selv kan gøre for at højne havnesikkerheden. Lene fortæller også om udfordringerne med de unge, der bader i havnebassinnet, og hvordan der sættes ind i forhold til dette (se præsentationsmaterialet).

Bemærkninger fra brugerudvalget:

- Flere af brugerudvalgets medlemmer var med på havnens kursus i brug af livredningsudstyr i foråret. De kan varmt anbefale kurset og anbefaler, at havnen gentager det. Det aftales, at havnen gentager kurset i 2023.
- Det er værd at undersøge, om der kan 'skrues op' for lyset i Tally-standerne, så man bedre kan se redningsstigerne om vinteren.
- Havnen opfordres til, at broerne spules, da nogle er meget glatte af alger.
- Brugerudvalget synes, at det er en god ide at kigge på, hvor det er muligt at give de unge lovlige muligheder for at bade og lave udspring.

Om forsikringer fortæller Jan Hjort Christensen, at havnekontoret har undersøgt forsikringsforholdene omkring søsætning og optagning grundigt. Der har været nogle tilfælde, hvor bådejere har ønsket deres båd håndteret på en anden måde end den, havnepersonalet ville håndtere den på. Ansvar og faglig kompetence skal følges ad, og bådejerne er velkomne til at give anvisninger, men Jan pointerer, at det er havnepersonalt, der til enhver tid træffer beslutningerne, da det er havnen, der har forsikringsansvaret. Havnekontoret har udarbejdet en procedure med 16 punkter i samarbejde med optagevognens producent og havnens forsikringsselskab. Er personalet i tvivl, konsulteres manualen. Det kan i nogle tilfælde betyde, at der er enkelte både, som havnen ikke kan påtage sig ansvaret for at håndtere. Hvis en

sådan båd skal håndteres, kræver det, at bådejer selv påtager sig forsikringsansvaret, hvis havnepersonalet skal foretage håndteringen.

Bemærkninger fra brugerudvalget:

- Brugerudvalget opfordrer til, at budskaberne fra dette dagsordenspunkt hurtigst muligt kommunikeres bredt ud. At ansvar og faglig kompetence hænger sammen, er let at forstå, og det kan minimere brok omkring optagninger og søsætninger.

Om arrangementer fortæller Lene om de afholdte arrangementer (se præsentationsmaterialet).

Bemærkninger fra brugerudvalget:

- Der spørges til, om ikke folkene bag tunprojektet kunne fortælle mere om de resultater, der kommer frem. Jan svarer, at det vil havnen spørge dem om.
- Lene spørger Aquanaut, om de også i år har været ude og rydde op på havnens bund. Det er det, og havnen er glade for, at de fortsætter med denne frivillige opgave.
- Der er stor ros fra brugerudvalget til sejlklubben for Sjælland Rundt Sailing Week.

4. Havnens økonomi: Drift, anlæg og særbevillinger

Havnemester Jan Hjort Christensen giver et økonomisk overblik over drifts- og anlægsopgaver i 2022 og 2023 (se præsentationsmaterialet). Jan fortæller også, at havnen har fast pris på el, så vi for nuværende ikke rammes af de høje energipriser. Til gengæld har vi gasfyr i visse af havnens bygninger, men for nuværende ser de samlede energiregninger fornuftige ud.

Bemærkninger fra brugerudvalget:

- Der spørges til, om der er nogen planer for at gøre noget ved de svære fortøjningsforhold på nogle af broerne. Især gæstesejlere har ofte problemer. Havnemester Jan Hjort Christensen svarer, at havnen kigger på forbedring af fortøjningsforholdene i takt med, at broerne renoveres. Havnen er bevidst om problematikken, der bl.a. hænger sammen med, at gæster elsker klamperne, mens fastliggerne foretrækker bøjlerne.
- Der spørges til, om det er muligt at indføre hastighedsbegrænsning på Nordre Mole. Jan svarer, at havnen vil undersøge, hvad der er muligt, hos vejmyndigheden. Under alle omstændigheder påtænker havnen at udlægge bump.
- Der spørges til, om havnen bruger træpæle. Nogle bådejere sætter nemlig søm og skrue i træpæle, som kan ridse andres både. Jan svarer, at der anvendes borerør, så man også slipper for pæleorm.
- Der spørges til havnens prioritering af fiskeri i Nordhavnen. Kan der komme flere renseborde eller en stejleplads? (*Havnen har efterfølgende aftalt et møde med Fiskelaugget om dette emne*).
- Der spørges til havnens Wi-Fi, der fungerer dårligt. Jan svarer, at havnen faktisk påtænker at udfase Wi-Fi. Folks egne mobiler og tablets giver en langt bedre brugeroplevelse og driftssikkerhed, og så kan udgifterne til den endeløse udbedring af Wi-Fi anlægget anvendes på andre og vigtigere havnefunktioner. Brugerudvalget synes, at det lyder fornuftigt.

5. Spørgsmål fra brugerudvalget

Der er kun kommet spørgsmål fra sejlklubben. Havnen har grupperet spørgsmålene i fire emner: 1) Præventive tiltag, 2) Havnedrift og service, 3) Fortøjning og 4) Brug af grill. Havnens svar ses i præsentationsmaterialet.

Bemærkninger fra brugerudvalget:

- Der spørges til, om der bliver lappet lidt på belægningen på Nordre Mole. Havnen svarer ja.
- Om parkeringssituationen i år: Der er ikke rigtig nogen, der har klaget deres nød i år. Så det ser både brugerudvalget og havnen, som at parkeringsforholdene har været OK, og at de foregående års parkeringskaos nok har skyldtes Corona-perioden, hvor alle holdt sommerferie i Danmark.
- Omkring muligheden for weekendoptagning fortæller Jan, at vil blive dyrt for bådejerne, da det kræver store mandskabsmæssige ressourcer. Han fortæller også, at mandskabet så vil være nødt til at afspadsere på tidspunkter, hvor der er brug for dem til andre formål.
- Om brug af gasgrill fortæller et medlem af brugerudvalget, at gasgrill på campingpladser er tilladt, mens der er særlige regler for brug af kulgrill. Havnen foreslag til regler flugter fint med dette.

6. Dato for næste møde

Havnen foreslår, at forårets møde bliver i april i uge 15 eller 16 – dvs. efter påske. Brugerudvalget nikker til dette.

7. Spisning – og tak for i dag!

En dejlig varm efterårssuppe stod klar til os efter selve mødet. Tak til Kulturværftet for god mad og fin service.

Vi ses til foråret!

Med venlig hilsen

Lene Jensen
Udviklingsmedarbejder
Helsingør Havne
Nordhavnsvej 13, 3000 Helsingør
Tlf.: 25 31 10 91 / mail: lej02@helsingor.dk

Bilag:

Præsentationsmaterialet fra brugerudvalgsmødet

