

REFERAT AF BRUGERUDVALGSMØDE LANGE BRO / d. 12. november 2024

Referat: d. 14.11.2024



Mødedeltagere:

Ålsgårde-Hellebæk Havbad (ÅHH)
Ålsgårde Surf og Sejlklub
Brolauget
Ålsgårde Søspejdere

Eva Baré og Lene Hoffmann
Ole Wenzel og Michael Boisen
Erik Askov og Mogens Nielsen
Katrine Lund Jessen og Filip Nordland

Helsingør Havne

Jan Hjort Christensen, konstitueret havnechef
Lise Lotte Blicher Bendtsen, kommunikationsmedarbejder
Lene Jensen, udviklingsmedarbejder (referent)

Afbud til dagens møde:

Ungdomsklubben Bølgen
Parasport Helsingør

Frode Jørstad
Louise Manstrup og Karin A.

1. Velkommen og præsentationsrunde

Konstitueret havnechef Jan Hjort Christensen bød velkommen til mødet, og deltagerne præsenterede sig for hinanden.

2. Sket siden sidst + Økonomi

Jan indledte med at fortælle, at der pr. 1. december 2024 er ansat en ny havnechef, og at Jan derefter får sin oprindelige titel som havnemester igen. Der kommer en ny organisationsstruktur, da den nye havnechef alene bliver chef for Helsingør Havn (Selvstyrehavnen/Kulturhavnen), mens Jan som havnemester bliver daglig leder af de kommunale havne Nordhavnen, Langebro og Strandhave Jolleanlæg. Nedenfor ses fakta om den nye organisationsstruktur:

Fakta om selvstyrehavnen:

- Leder: Havnechef Lars O. Henriksen
- Refererer til: Havnebestyrelsen (formand: Gitte Kondrup)
- Opgaver: Havnechefen har alene med selvstyrehavnen at gøre
- Ansatte i selvstyrehavnen: Havnechef, kommunikationsmedarbejder, ½ økonomimedarbejder
- Øvrige personale: Øvrigt personale (inkl. havnemester) lejes via rammeaftale fra de kommunale havne
- Økonomi: Selvstændig selskabsøkonomi (*uændret*)

Fakta om de kommunale havne:

- Leder: Havnemester Jan Hjort Christensen
- Refererer til: Centerchef i By, Land og Vand i Helsingør Kommune (Nikolaj Hvingtoft Hansen)

- Opgaver: Havnemesteren har primært med de kommunale havne at gøre
- Ansatte i de kommunale havne: Havnemester, havnepersonale, administrativt personale, ½ økonomimedarbejder, udviklingsmedarbejder
- De ansatte i de kommunale havne udlejes via rammeaftale til selvstyrehavnen
- Økonomi: Selvfinansierende, men en del af Helsingør Kommunes økonomi (*uændret*)

Brugerudvalget ønsker Jan tillykke med den nye ledelsesopgave og ser frem til det fortsatte samarbejde.

Herefter ridsede Jan op, hvad der er sket siden sidst (se vedhæftede plancher) og gennemgik Langebros økonomi. Som det fremgår af mødematerialet, er der i år et underskud på 39.000 kr., hvis ikke kommer flere stormskader i den resterende del af året. Underskuddet skyldes i høj grad udgifterne til affaldsgebyr til Forsyning Helsingør, der efter en politisk aftale skal afdrage et stort lån i perioden 2024-2025.

Jan fortalte også, at Langebros underskud finansieres af Nordhavnen, hvilket Nordhavns brugerudvalg ikke er så glade for. Centerchef Nikolaj Hvingtoft Hansen er derfor ved at undersøge, om Langebro bør få tilskud fra andre dele af kommunen, da Langebro jo har langt flere brugere uden båd end brugere med båd.

Brugerudvalget er enige i, at det er en forkert konstruktion, at Nordhavns brugere finansierer Langebro, men påpeger også, at Ålsgårde og omegn er et bosætningsområde i vækst, og at det koster nogle penge at lykkes med at tiltrække nye borgere. Der spørges også til, hvordan der kan tages hul på snakken med kommunen om at få tilført flere driftsmidler til Langebro. Jan tænker, at man kunne invitere Centerchefen med til forårets brugerudvalgsmøde og få en snak om det der.

3. Emner fra brugerudvalget

Bomadgang for vinterbadere:

Helsingør Havne kan kode bommen, så den har særlige åbningstidspunkter. Ved mødet blev der aftalt en prøveperiode frem til 28. februar 2025, hvor ÅHH's medlemmer kan komme ind tidligt om morgenen. Havnen opsætter et simpelt afkrydsningsskema hos ÅHH, så der kan komme noget data på forsøget, som skal evalueres ved brugerudvalgsmødet i april 2025.

Brugerudvalget giver følgende input:

- Det er vigtigt at kommunikere ud, at vinterbaderne IKKE må parkere på jollepladserne.
- De overordnede regler, som blev besluttet ved sidste møde, skal overholdes:
 - 1) Vi henstiller til, at der højst holder 5 parkerede biler på området ad gangen.
 - 2) Hvis der allerede holder 5 biler, når du kommer, opfordrer vi til, at du parkerer et andet sted.
- Al parkering i forbindelse med vinterbadning skal ske ved Surf og Sejlklubben.

Det er desuden vigtigt at kommunikere ud til handicapkøretøjer med bomadgang, at der IKKE må parkeres på jollepladserne.

Vinterbadepunkt:

ÅHH vil gerne have afklaret, om Langebro kan komme med i Friluftsrådets nye mærkningsordning 'Vinterbadepunkt'. Havnen har undersøgt dette hos Helsingør Kommune, som fortalte, at andre vinterbade foreninger havde spurgt om det samme. Desværre har kommunen ikke midler til de nødvendige helårige badevandsprøvetagninger og de øvrige krav, der er knyttet til ordningen. Men hvis en vinterbade forening selv vil påtage sig opgaven, hjælper kommunen gerne med ansøgningen. ÅHH har ikke ressourcer til at løfte denne opgave, så Langebro bliver ikke et 'Vinterbadepunkt'.

Faciliteter til samvær for vinterbadere:

ÅHH fortæller om nye eksempler på, at vinterbade foreninger og kystlivreddere er gået sammen om at deles om et lille 'hus', som om sommeren fungerer som livredderhus og om vinteren som et lille indendørs mødested, hvor 5-6 vinterbadere kan sidde og drikke en kop kaffe i ly for vejret. Der er tale om 'huse' på størrelse med en skurvogn. I Gribskov Kommune og i Gilleleje er der planer om sådanne projekter. ÅHH kunne godt tænke sig, hvis noget lignende kunne lade sig gøre på Langebro. Livredningstjenesten er med på ideen. Både anlæg og drift skulle finansieres af parterne selv + fondsstøtte.

Havnen indleder med at sige, at det allervigtigste er hurtigt at få undersøgt, om det overhovedet vil være muligt at få en byggetilladelse til at bygge mere på Langebro. Alt, der skal stå mere end 6 uger, kræver nemlig en byggetilladelse, uanset om det er en campingvogn, et skur eller en bygning.

Derefter diskuteres ideen i brugerudvalget. Én fremfører, at det er vigtigt at få diskuteret, hvor meget Langebro kan rumme, når der er så mange mennesker og så lidt plads. En anden foreslår, at man kigger på, om den eksisterende grillpavillon måske kan ombygges. Nu er den jo blevet lovliggjort hos Byggeri, så måske kan den ombygges, så den kan opfylde flere formål? Tanken er interessant, og havnen vil også undersøge dette.

Oprydning bag det sorte skur:

Surf og Sejlklubben har fartøjer og udstyr stående bag det sorte skur, men det hele er blevet overgroet af brombærkrat, da det er længe siden, det har været brugt. Måske skal noget bare smides ud, hvis ingen ejer eller bruger det mere? Surf og Sejlklubben vil give brombærkrattet en tur med kratrydderen og rydde ud i udstyret. Havnen tilbyder at komme og fjerne de ting, der skal bortskaffes. Surf og Sejl kan bare ringe.

Fibernet på Langebro:

Brolauget skal have fibernet, da kobbernettet nedlægges. Surf og Sejl og ÅHH har allerede fibernet til deres huse. Men måske er der rod i husnumrene på Langebro, for udbyderen af fibernet siger, at der allerede er én forbindelse til Brolaugets adresse, og at de derfor ikke vil lave flere. Havnen vil undersøge, om der er styr på husnumrene, så Brolauget kan fortsætte den videre dialog med udbyderen.

4. Renovering af træplateauet

Træplateauet er ved at være udtjent. Brædderne knækker pga. slid og råd, og måske er de underliggende konstruktioner også ved at være 'trætte'? At renovere trædækket er et større projekt, som ikke kan klares uden fondsstøtte eller anden ekstern finansiering. Havnen har derfor tænkt på, om det – for at gøre projektet interessant for fonde og puljer – skulle tænkes som et fællesprojekt for alle Langebros foreninger, og om der måske skulle integreres nye projektelementer. Det kunne fx være klimasikring, ophold, udemøbler eller måske den livredder/opholdsfunktion, som tidligere ved mødet blev diskuteret.

Der tales for og imod forskellige former for klimasikring, og det store fælleskommunale kystsikringsprojekt berøres også. Ambitionsniveau drøftes også, og der er enighed om, at det er vigtigt at være bevidst om et renoveringsprojekts levetid og mængden af usikkerhedsmomenter i forhold til ambitionsniveauet. Det aftales at lave en fælles visionsdag, som havnen indkalder til. Det kunne også være interessant at tage ud og få inspiration på andre havne. Brugerudvalgsmedlemmerne må meget gerne sende forslag til steder at besøge til havnen.

5. Afrunding af mødet

Jan takkede for et rigtig godt møde. Herefter var der et let traktement, og mødet blev sluttet af med hyggelig snak på kryds og tværs af bordet under spisningen.

Venlig hilsen
Helsingør Havne



Vedligehold og drift på Langebro / økonomioversigt, november 2024

Indtægter i 2024:

- | | | |
|-----------------------------|-------------------|--|
| • Udlejning af jollepladser | <u>65.000 kr.</u> | (Indtægter i 2023: 68.000 kr.) |
| • Andre indtægter | 0 kr. | (Gratis arbejdskraft/personaleressourcer fra Helsingør Nordhavn) |

Årets forventede samlede udgifter, drift og vedligehold 2024:

- | | | |
|--|-------------------------------|--|
| • Reparationer (storm, trapper, diverse) | 42.000 kr. | (Budget: 56.000 kr., men nogle reparationer kunne ske med egne materialer) |
| • Affaldsgebyr | 44.000 kr. !!! | (2023: 15.000 kr. Stigning pga. Forsyning Helsingørs afdrag på lån i 2024-2025!) |
| • Vand | 6.000 kr. | (Budget: 7.000 kr.) |
| • Skridsikker jollerampe | 2.000 kr. | (Budget: 5.000 kr.) |
| • Diverse (hjertestarterskilte, redskaber) | 10.000 kr. | (Budget: 5.000 kr.) |
| • <u>Flere stormskader</u> | <u>??? kr. !!!</u> | |
| I alt: | <u>104.000 kr. !!!</u> | (Beløbet bliver større, hvis der kommer stormskader i november/december) |

Årets resultat :

- | | |
|-------------------|--------------------|
| • Indtægter | 65.000 kr. |
| • <u>Udgifter</u> | <u>104.000 kr.</u> |

Resultat - **39.000 kr. !!!** (Med risiko for at beløbet stiger, hvis der kommer storme i sidste del af 2024)



Planlagt drift og vedligeholdelse på Langebro 2025

En forventningsafstemning

Planlagte opgaver:

- | | |
|---|---|
| • 1 x rydning af ukrudt på jollepladser | (Øvrig ukrudtsbekæmpelse skal den enkelte jollejer selv udføre) |
| • Affaldsgebyr | (Forsyning Helsingør: Forventet pris er 30.000 kr. i 2025) |
| • Forsøge at få en ekstra container til plastik | (Vi kontakter Forsyning Helsingør) |
| • Bore låse ud og sætte nye låse i udhængsskabene | (Så alle foreninger på Langebro har adgang til skabene) |
| • Reparere elstik i grillpavillonen | (Udføres i starten af 2025) |
| • Diverse mindre reparationer af broer og dæk | (Der er ikke økonomi til opgaver, der ikke er havnerelaterede) |

Desuden:

Sidst talte vi om projekt 'Donér din pant', hvor borgerne kunne smide deres pantflasker/dåser i en særlig beholder, og pantpengene kunne gå til drift af Langebro. Vi synes stadig ideen er rigtig god, men det bliver bøvlet for havnen at administrere ordningen i forhold til beløbet, der kan tjenes (fx i forhold til mandskabsressourcer, revision, bogholderi).

Hvis en forening har lyst til at stå for projekt 'Donér din pant', så går indtægterne i stedet til dem.

